

Spett.
Comune di _____

Unione Valnure Valchero
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica

OGGETTO: Richiesta di stabile convivenza

Il/la sottoscritto _____,
telefono n. _____ titolare del contratto di locazione relativo all'unità immobiliare
di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), ad uso abitazione ubicata in _____,
via _____, non trovandosi
in nessuna delle situazioni espressamente indicate dall'art. 14 c. 2, del vigente "Regolamento d'uso
degli alloggi di edilizia residenziale pubblica":

- l'assegnatario risulti moroso nel pagamento del canone di locazione o delle quote di gestione dei servizi o delle spese accessorie;
- nei confronti dell'assegnatario sia stato emesso un provvedimento di decadenza;
- l'alloggio non sia di dimensioni idonee ad ospitare, secondo gli standard previsti dall'art. 12 del vigente Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ulteriori persone rispetto a quelle componenti il nucleo;
- sia trascorso meno di un anno dall'assegnazione (decorrenza del contratto);

chiedo l'autorizzazione alla **stabile convivenza**¹ (art. 14 del Regolamento d'uso degli alloggi di ERP) con :

1) il/la Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____, il _____
documento di identità: _____
recapito telefonico _____

2) il/la Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____, il _____
documento di identità: _____
recapito telefonico _____

3) il/la Sig./Sig.ra _____
nato/a a _____, il _____
documento di identità: _____
recapito telefonico _____

¹ Ai sensi dell'art. 14 del Regolamento d'uso la stabile convivenza utile per l'acquisto dei diritti di cui all'art. 15 ("Subentro nella titolarità del contratto") del vigente regolamento d'uso degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica comincerà a decorrere dalla data di iscrizione anagrafica.

La motivazione a sostegno della richiesta di cui sopra è la seguente (es. convivenza more uxorio assistenza morale e materiale, necessità di cura, ecc.):

A tal fine allego la seguente documentazione:

- Copia documento di identità del richiedente;
- Copia del permesso di soggiorno in corso di validità e/o copia del passaporto del richiedente;
- Copia del documento di identità del/i convivente/i;
- Copia del permesso di soggiorno in corso di validità e/o copia del passaporto del convivente
- Copia certificazioni mediche e/o verbale di invalidità e/o documentazione attestante le necessità di assistenza e/o cura;

In caso di gravi e documentate situazioni socio/-sanitarie oppure gravi e documentati motivi che il dirigente ha la facoltà di valutare di volta in volta, si allega anche la seguente documentazione:

- _____
- _____
- _____

L'Assegnatario è consapevole che:

1. Con decorrenza dalla data di iscrizione anagrafica, le persone stabilmente conviventi , concorrono con la propria situazione economica a determinare l'importo del canone di locazione, anche agli effetti della eventuale decadenza dall'assegnazione,
2. la verifica con esito negativo della stabilità e continuità della convivenza della/e persona/e per la/e quale/i si richiede la modifica del nucleo avente diritto all'assegnazione, comporta la comunicazione all'interessato della conclusione immediata del procedimento di avvio di stabile convivenza Nel caso in cui la stabile convivenza si interrompa, prima della decorrenza dei termini previsti dalla Legge, il titolare del contratto di locazione dovrà darne tempestiva comunicazione all'ufficio anagrafe. In caso di dichiarazioni mendaci o omissive si procederà per inadempimento contrattuale nei confronti dell'assegnatario.
3. Decorsi quattro anni dall'avvio della convivenza, se non si verificano fatti ostativi di cui al capoverso precedente, la modifica del nucleo originario si intende automaticamente autorizzata.

_____, lì.....

.....
Firma dell'intestatario contratto di locazione

Informativa sulla privacy: Il Comune di _____, titolare del trattamento dei dati raccolti con il presente modulo da Voi compilato garantisce la massima riservatezza ed il rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali (D .Lgs. 196/03). L'interessato attraverso la compilazione del presente modulo consente il trattamento dei dati, anche sensibili, per le finalità indicate nel modulo stesso e ad esso conseguenti. Dichiaro inoltre di essere stato adeguatamente informato ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003.

.....
Firma dell'intestatario contratto di locazione

PARTE DA COMPILARSI A CURA DEL SERVIZIO ERP

Sulla base degli accertamenti condotti:

l'alloggio è di mq.....con n.....camere da letto;

- l'assegnatario risulta in regola con il pagamento del canone di locazione e delle spese accessorie;
- l'assegnatario non è in regola con il pagamento (debito aggiornato €.....);
- nei confronti dell'assegnatario non è stato emesso provvedimento di decadenza; (in caso contrario indicare n. provvedimento..... data.....)

- SI AUTORIZZA L'AVVIO DELLA STABILE CONVIVENZA
- NON SI AUTORIZZA L'AVVIO DELLA STABILE CONVIVENZA
- SI AUTORIZZA UNA DEROGA AGLI STANDARD ABITATIVI (art. 13 Regolamento Assegnazioni) PER IL SEGUENTE MOTIVO:
.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ERP

..... /

.....